

Mẫu số: D21-THADS  
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH QUẢNG BÌNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BỐ TRẠCH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...303...../TB-CCTHADS

Bố Trạch, ngày 28 tháng 6 năm 2024.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 06/2023/DSST ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 336/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 337/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 5 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Địa chỉ: số 02 Quách Xuân Kỳ, Thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, tài sản thẩm định giá:**

- 01 tàu cá số đăng ký QNg-98206-TS do Chi cục Thủy sản - Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 08/3/2017, đứng tên chủ tàu Võ Tấn Trụ (theo Hợp đồng thế chấp phương tiện thủy nội địa số 113/2017/HĐTC.ĐP ngày 27/03/2017);

- 01 tàu cá số đăng ký QNg-98211-TS do Chi cục Thủy sản - Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 29/9/2016, đứng tên chủ tàu Nguyễn Châu (theo Hợp đồng thế chấp phương tiện thủy nội địa số 114/2017/HĐTC.ĐP ngày 27/03/2017).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

3.1. Là doanh nghiệp thẩm định giá được đăng ký hoạt động theo Luật doanh nghiệp và thuộc danh sách công bố của Bộ Tài chính đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

3.2. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong quá trình hành nghề dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Thời gian thành lập, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương ứng với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất, có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

3.3. Thông báo chi tiết, công khai, cụ thể mức giá dịch vụ thẩm định giá, khi nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

3.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong thời gian thực hiện ban hành chứng thư*).

3.5 Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác, chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:**

- Thời gian: Từ ngày 28/6/2024 đến ngày 04/7/2024 (trong giờ hành chính).
- Hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình, Địa chỉ: Số 02 Quách Xuân Kỳ, Thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. ĐTLH: 0905.445.868 (CHV Trà Đình Trung).

**5. Hồ sơ gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ...), biểu phí thẩm định và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Trường hợp có từ hai tổ chức thẩm định giá tài sản trở lên nộp hồ sơ và đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật thì Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch tiến hành lựa chọn theo Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự*).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình thông báo đề các tổ chức thẩm định giá nơi có tài sản kê biên được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Bố Trạch;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Bố Trạch;
- Chi cục trưởng (để BC);
- Lưu: VT, HSTHA.

